



**Схема теплоснабжения
Буринского сельского поселения
Кунашакского района Челябинской области
на период до 2034г.
(актуализация на 2025г.)**

**ТОМ 3
ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

Оглавление

Общая часть.....	3
Часть 1. Данные предоставленные администрацией Кунашакского МР.....	4
1.1 Копия постановления «О присвоении статуса ЕТО МУП «Балык».....	4
1.2 Копия постановления «Об утверждении схемы теплоснабжения в 2023г.».....	6
1.3 Копия Акта готовности к отопительному периоду 2023/2024гг.	7
1.4 Действующие нормативы потребления тепловой энергии на территории Кунашакского района.....	12
1.5 Информация по бесхозным сетям тепло-водоснабжения и сведения по аварийному жилищному фонду....	13
Часть 2. Данные предоставленные МУП «Балык».....	18
2.1 Температурный график МУП «Балык».....	18
2.2 Тарифы на тепловую энергию.....	19
2.3 Нормативы технологических потерь и нормативы удельного расхода топлива.....	23
2.4 Заполненные формы запроса.....	26
2.5 Обращение к жителям с. Новобурино.....	27
2.6 Копия карты РНИ на котёл №2 котельной «Новобурино».....	28
Часть 3. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения.....	30

Общая часть.

Администрацией Кунашакского муниципального района в электронном виде (файлы формата *docx*, *xls* и *pdf*) предоставлены следующие документы:

- Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Буринского сельского поселения на период 2018-2020 годы и на перспективу до 2027 года;
- Схема теплоснабжения и обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения Буринского сельского поселения Кунашакского района Челябинской области на период до 2034г. (актуализация на 2024г.);
- Генеральный план Буринского сельского поселения.

Ввиду большого объёма в Томе 3 вышеперечисленные документы не представлены.

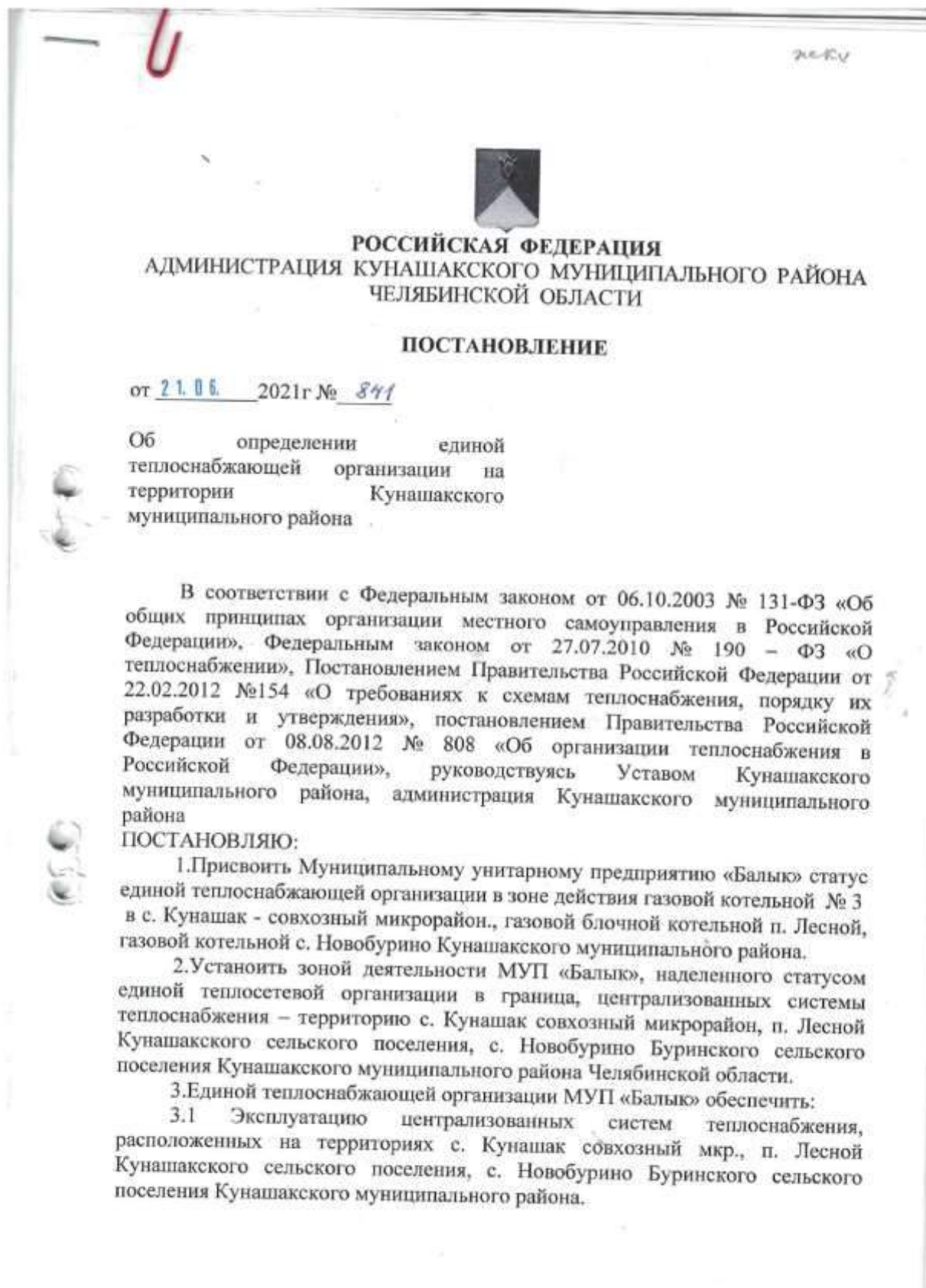
В Том 3 не включены данные (*прим.: копии документов и иная информация*) которые ранее были включены в соответствующий Том 3 при разработке схемы теплоснабжения Буринского сельского поселения Кунашакского района Челябинской области на период до 2034г.

В Том 3 не включены заполненные формы запросов, на предоставление исходных данных полученные от теплоснабжающих организаций и администрации Кунашакского района в электронном виде.

Копии предоставленных документов для актуализации схемы теплоснабжения Буринского сельского поселения на 2025г. приведены ниже.

Часть 1. Данные предоставленные администрацией Кунашакского МР.

1.1 Копия постановления «О присвоении статуса ЕТО МУП «Балык».



3.2 Эксплуатацию бесхозяйных объектов централизованных систем теплоснабжения в пределах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации – территориях с. Кунашак совхозный мкр., п. Лесной Кунашакского сельского поселения, с. Новобурино Буринского сельского поселения Кунашакского муниципального района.

4. Начальнику отдела по связям с общественностью и СМИ Зайнуллиной И.Р. опубликовать настоящее постановление в районной газете «Знамя труда» и

5. Начальнику отдела информационных технологий Ватутину В.Р. опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Кунашакского муниципального района www.kunashak.ru в сети «Интернет».

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы по ЖКХ, строительству и инженерной инфраструктуре – руководителя Управления по ЖКХ, строительству и энергообеспечению администрации района Мухарамова Р.Я.

Исполняющий обязанности
Главы района



В.Ю. Хасанов

1.2 Копия постановления «Об утверждении схемы теплоснабжения в 2023г.».



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ КУНАШАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 23.06 2023 г. № 1030

Об утверждении актуализированной
схемы теплоснабжения Буринского
сельского поселения Кунашакского
муниципального района на 2024-2034
годы

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»:

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить актуализированную схему теплоснабжения Буринского сельского поселения Кунашакского муниципального района на 2024-2034 годы.

2. Начальнику отдела информационных технологий Ватутину В.Р. опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Кунашакского муниципального района www.kunashak.ru в сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы по ЖКХ, строительству и инженерной инфраструктуре – руководителя Управления по ЖКХ, строительству и энергообеспечению администрации района Мухарамова Р.Я.

Исполняющий обязанности
Главы района



Р.Я.Мухарамов

1.3 Копия Акта готовности к отопительному периоду 2023/2024гг.



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И АТОМНОМУ НАДЗОРУ
УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ РОСТЕХНАДЗОРА**

454080, г. Челябинск, пр. Ленина, 83. Телефон: (351)265-74-24, Факс (351) 265-45-70
E-mail: info74@ural.gosnadzor.ru

**АКТ № РП-330-2762-МО
проверки готовности муниципального образования Кунашакский
муниципальный район к отопительному периоду
2023-2024 годов.**

г. Челябинск
(место составления акта)

" 27" декабря 2023 года
(дата составления акта)

Комиссия, образованная приказом Уральского управления Ростехнадзора от 27 декабря 2023 года № РП-330-2762-о в составе:

председатель комиссии – Куликов Александр Иванович – и.о. начальника Челябинского отдела энергетического надзора;

члены комиссии: Виноградов Сергей Павлович – государственный инспектор Челябинского отдела энергетического надзора, Иванов Александра Александрович – государственный инспектор Челябинского отдела энергетического надзора в соответствии с программой проведения повторной проверки готовности к отопительному периоду от 27.12.2023 г., утвержденной заместителем руководителя Уральского Управления Ростехнадзора Шуваловым Ю.А.

(ФИО руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)
с "27" декабря 2023 года по "27" декабря 2023 года в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Приказом Минэнерго России от 12.03.2013 г. №103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» провела проверку готовности к отопительному периоду

Кунашакский муниципальный район Челябинской области
(полное наименование муниципального образования)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении:

1. Буринское сельское поселение;
2. Кунашакское сельское поселение;
3. Муслимовское сельское поселение;
4. Саринское сельское поселение;
5. Халитовское сельское поселение;
6. Куяшское сельское поселение;

7. Урукульское сельское поселение;
8. Усть-Багарякское сельское поселение.

Проверка готовности не проводилась в отношении поселений, в которых отсутствует централизованное теплоснабжение:

1. Ашировское сельское поселение.

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

Теплоснабжающие организации:

1. АО «ЧОКЭ» (2 газовые отопительные котельные, тепловые сети общей протяженностью 8,3 км в двухтрубном исчислении).
2. МУП «Балык» (11 газовых отопительных котельных, тепловые сети общей протяженностью 13,7 км в двухтрубном исчислении).
3. ООО «Стрела» (16 газовых отопительных котельных, тепловые сети общей протяженностью 5 км в двухтрубном исчислении).

Потребители тепловой энергии в количестве 34 (приложение №1 к акту).

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:

1. Буринское сельское поселение

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

Теплоснабжающая организация:

-МУП «Балык» ИНН 7433006647 (1 газовая отопительная котельная: с. Новобатурино, 5,41 Гкал/час и тепловые сети общей протяженностью 7,892 км в двухтрубном исчислении)

Потребители тепловой энергии в количестве 3 (Приложение №1 к акту)

№ п/п	Проверяемые вопросы	Выполнение условия	Примечание
1.	Наличие плана действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций с применением электронного моделирования аварийных ситуаций.	Не требуется	Численность населения в Буринском сельском поселении составляет 2 153 человек. При численности населения менее 100 тыс. человек электронное моделирование аварийных ситуаций не требуется.
2.	Наличие системы мониторинга состояния системы теплоснабжения.	Выполнено	Постановление Администрации Кунашакского муниципального района от 20.08.2019г. № 1044 «Об утверждении Положения организации и осуществления мониторинга системы теплоснабжения Кунашакского муниципального района».
3.	Наличие механизма оперативно-диспетчерского управления в системе теплоснабжения.	Выполнено	Порядок оперативно – диспетчерского управления в системе теплоснабжения утвержден Главой администрации Кунашакского муниципального района 18.09.2018г.

4.	Выполнение требований Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 г. № 103, по оценке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также потребителей тепловой энергии:		
4.1	Наличие актов проверки готовности к прохождению отопительного периода и паспортов готовности всех теплоснабжающих организаций к работе в отопительный период.	Выполнено	Акт проверки готовности с выводом о готовности и паспорт готовности теплоснабжающих организаций: - МУП «Балык» от 30.08.2023.
4.2	Наличие актов проверки готовности к прохождению отопительного периода и паспортов готовности всех теплосетевых организаций к работе в отопительный период.	Не требуется	На территории Буринского сельского поселения теплосетевые организации отсутствуют.
4.3	Наличие актов проверки готовности к прохождению отопительного периода и паспортов готовности потребителей тепловой энергии к работе в отопительный период.	Выполнено	Акт проверки готовности с выводом о готовности и паспорт готовности 3 потребителей тепловой энергии (приложение № 1 к акту).
5	В рамках проверки выполнения мероприятий, предусмотренных пунктом 4, необходимо проверить следующие вопросы:		
5.1	Наличие распорядительного документа о назначении в установленном порядке комиссии по проверке готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к работе в отопительный период.	Выполнено	Состав комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к работе в отопительный период утвержден Постановлением Администрации Кунашакского муниципального района от 10.04.2023г. №545 «О подготовке объектов жилищно – коммунального хозяйства Кунашакского муниципального района к отопительному периоду 2023-2024 годов».
5.2	Наличие программ проведения проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, утвержденной руководителем (заместителем руководителя) администрации муниципального образования.	Выполнено	Программа проведения проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии утверждена Постановлением Администрации Кунашакского муниципального района от 10.04.2023г. №545.
5.3	Наличие бесхозяйных тепловых сетей, источников тепловой энергии, принятые меры органами местного	Выполнено	Справка об отсутствии бесхозяйных тепловых сетей и источников тепловой энергии на

	самоуправления поселений или городских округов для определения эксплуатирующей организации.		территории Кунашакского муниципального района №2577 от 11.09.2023 года.
5.4	Наличие графиков аварийного ограничения режимов потребления тепловой энергии у потребителей, согласованных с органом местного самоуправления поселения, городского округа, ограничения, прекращения подачи тепловой энергии при возникновении (угрозе возникновения) аварийных ситуаций в системе теплоснабжения (определен Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 08 августа 2012 г. № 808 (пункты 104-109).	Выполнено	График аварийного ограничения режимов потребления тепловой энергии у потребителей утвержден руководителем МУП «Балык» и согласован Главой Буринского сельского поселения 17.08.2023г.
5.5	Наличие подтверждающих документов о соответствии фактического запаса топлива на всех теплоисточниках муниципального образования утвержденным нормативам.	Выполнено	Договор на поставку и транспортировку газа между ООО «НОВАТЭК – Челябинск» и МУП «Балык» №№ 3-13-26-10138 от 01.12.2021 г.
5.6	Наличие перечня теплоснабжающих, теплосетевых организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения на территории муниципального образования.	Выполнено	Перечень теплоснабжающих организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения на территории Буринского сельского поселения приложен к программе проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023-2024 годов, утвержденной Постановлением Администрации Кунашакского муниципального района от 10.04.2023г №545 .
5.7	Наличие перечня потребителей тепловой энергии, в отношении которых проводится проверка готовности к отопительному периоду.	Выполнено	Перечень потребителей тепловой энергии сельских поселений Кунашакского муниципального района, в отношении которых проводится проверка готовности к отопительному периоду 2023-2024 годов, утвержден 11.09.2023 г. исполняющим обязанности Главы Кунашакского муниципального района.

5.8	Наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливно- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления	Выполнено	Постановление администрации Кунашакского муниципального района от 13.09.2019г. №1212 «Об утверждении Порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах электро-, воло- и теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливно- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии и органов местного самоуправления».
5.9	Наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (часть 5 и часть 6 статьи 18).	Не требуется	

готовность

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:

Муниципальное образование – Буринское сельское поселение готово к отопительному периоду 2023-2024 годов.

2. Кунашакское сельское поселение

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

Теплоснабжающие организации:

-МУП «Балык» ИНН 7433006647, (4 газовых отопительных котельных: п. Лесной, 1,6 МВт; с. Кунашак, ул. Совхозная, 1,5 МВт; с. Кунашак, ул. Челябинская, 3, 1,5 МВт; с. Кунашак, ул. Коммунистическая, 13а, 0,2 МВт и тепловые сети общей протяженностью 4,85 км в двухтрубном исчислении).

-АО «ЧОКЭ» ИНН 7447019075 (2 газовые отопительные котельные: с. Кунашак, ул. Свердлова, 10, котельная №1, 8 МВт и тепловые сети протяженностью 4,366 км.; с. Кунашак, ул. Пионерская, 71, котельная №2, 8 МВт и тепловые сети протяженностью 3,934 км.).

Потребители тепловой энергии: в количестве 14 (Приложение №1 к акту)

№ п/п	Проверяемые вопросы	Выполнение условия	Примечание
1.	Наличие плана действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций с применением электронного моделирования аварийных ситуаций.	Не требуется	Численность населения в Кунашакском сельском поселении составляет 8216 человек. При численности населения менее 100 тыс. человек электронное моделирование аварийных ситуаций не требуется.

1.4 Действующие нормативы потребления тепловой энергии на территории Кунашакского района.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГЛАВА КУНАШАКСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.05. 2003 г.

№ 520

Об утверждении годовых нормативов
потребления тепловой энергии,
вырабатываемой и реализуемой котель-
ными, находящимися на территории
Кунашакского района

В целях учета и контроля за эффективным использованием тепловой энергии, упорядочения расходов, связанных с их оплатой, и экономии бюджетных средств

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить норматив потребления тепловой энергии, вырабатываемой и реализуемой газовыми котельными в размере 0,342 Гкал. на 1 кв.м. площади в год.
2. Утвердить норматив потребления горячей воды в жилых домах с централизованными системами ГВС - 1,14 Гкал. на 1 человека в год.
3. Утвердить норматив потребления тепловой энергии, вырабатываемой и реализуемой угольными котельными в размере 0,4 Гкал. на 1 кв.м. площади в год.
4. Границей разграничения обслуживания теплотрасс между объектами муниципального жилфонда, бюджетной сферы и предприятиями теплоснабжения считать наружную стену зданий.
5. Организацию исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по ЖКХ и строительству Т.Т. Лукманова.

Глава района



Ф.С. Имангулов

1.5 Информация по бесхозным сетям тепло-водоснабжения и сведения по аварийному жилищному фонду.



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ КУНАШАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

ул. Ленина, 103, Кунашак, Кунашакский район, Челябинская область,
456730, Российская Федерация
Телефон, факс (351 48) 2-81-23, 2-00-61, электронный адрес: uiizoadm@mail.ru

«24» 03 2023г. № 442

Заместителю Главы района
по ЖКХ, строительству
и инженерной инфраструктуре
Р.Я.Мухарамову

Уважаемый Ринат Явгвзеевич!

В ответ на Ваше письмо от 14.03.2023г. №288 предоставляем информацию согласно приложению.

Приложение на 4 л.

Руководитель Управления

Э.А.Вакилова

Исп. Самигина А.Ф.
Тел.83514820061

ОБЩЕСТВЕННО-ПРАВОВОЕ
УПРАВЛЕНИЕ ПО ЖКХ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И
ЭНЕРГОБЕСПЕЧЕНИЮ г. КУНАШАК
АДРЕС: ул. Ленина д.103
№ 624 от 24.03.2023 г.
Подпись [подпись]

№ п/п	Наименование системы (СЦТ, ЦСВ, ЦСВО), к сетям которой подключен участок бесхозяйной сети	Длина участка сети, км	Наружный диаметр трубопровода участка, мм	Местонахождение участка с привязкой к местности			Примечание
				Наименование населенного пункта	Адрес здания, где начинается участок или диспетчерское название узла на схеме сетей	Адрес здания, где заканчивается участок или диспетчерское название узла на схеме сетей	
1	Теплоснабжение к д. Аминьно	0,4 (в двухтрубном исчислении)		74:13-0701011:342 д. Аминьно			
2	Водопровод по адресу Кунашакский р-н, с. Халитово	9,8		74:13-0000000:3629 с. Халитово			
3	Водопроводная сеть от скважины до внутрипоселкового водопровода по адресу Кунашакский р-н, с. Халитово	1,4		74:13-0000000:3620 с. Халитово			
4	Водопроводная сеть по адресу Кунашакский р-н, д. Аминьна	4,3		74:13-0000000:3661 д. Аминьна			
5	Питьевой водопровод п. Мусломово, железнодорожная станция	25,5		74:13-0000000:3599 п. Мусломово ж/д ст.			
6	Сети водоснабжения Н.Курманово	6,2		74:13-0000000:3659 с. Н.Курманово			
7	Водопроводная сеть д. Сосновка	2,1		74:13-0000000:3619 д. Сосновка			

8	Сети водоснабжения, расположенные по адресу Кунашакский р-н, п. Лесной	1,5		74:13:0000000:3841 п. Лесной			
9	Сети водоснабжения, расположенные по адресу Кунашакский р-н, с. Новобуринно	15,7		74:00:0000000:59494 с. Новобуринно			8
10	Сети водоснабжения, расположенные по адресу Кунашакский р-н, д. Кубагушева	0,5		74:13:0000000:3840 д. Кубагушева			8

Перечень аварийных МКД, подлежащих расселению на территории Кунашакского муниципального района на март 2023г.							
№ п/п	адрес жилья, признанного аварийным и подлежащим сносу	Год постройки здания	Строительный объем, м.куб.	Этажность здания	Отапливаемая площадь, м.кв	Материал стен	Источник отопления
1	Челябинская обл., Кунашакский р-н, пос. Разъезд №2, ул. Железнодорожников, д.2	1978	2553	2	552,70	Бетонные крупнопанельные	индивид. отопление
2	Челябинская обл., Кунашакский р-н, пос. Разъезд №2, ул. Железнодорожников, д.1	1978	2492	2	523,60	Бетонные крупнопанельные	индивид. отопление
3	Челябинская обл., Кунашакский р-н, с. Халитово, ул. Целинная, д.18	1958	371	1	102,7	камышитовые	индивид. отопление
4	Челябинская обл., Кунашакский р-н, с. Халитово, ул. Целинная, д.23	1958	353	1	98,3	камышитовые	индивид. отопление
5	Челябинская обл., Кунашакский р-н, с. Халитово, ул. Целинная, д.25	1958	451	1	136	камышитовые	индивид. отопление
6	Челябинская обл., Кунашакский р-н, с. Халитово, ул. Целинная, д.29	1960		2	383,8	кирпичные	индивид. отопление
7	Челябинская обл., Кунашакский р-н, с. Халитово, ул. Целинная, д.33б	1965	3774	2	841,8	кирпичные	индивид. отопление
8	Челябинская обл., Кунашакский р-н, с. Халитово, ул. Советской Армии, д.5	1958	1661	2	375,5	кирпичные	индивид. отопление
9	Челябинская обл., Кунашакский р-н, д. Тахталим, ул. Станционная, д.41	1965	757	1	203	деревянные	индивид. отопление
10	Челябинская обл., Кунашакский р-н, д. Тахталим, ул. Станционная, д.43	1965	795	1	200,2	деревянные	индивид. отопление
11	Челябинская обл., Кунашакский р-н, пос. Разъезд №3, ул. 79 км., д.1	1969	421	1	193,6	деревянные	индивид. отопление дом сгорел
12	Челябинская обл., Кунашакский р-н, пос. Разъезд №3, ул. 79 км., д.2	1958	711	1	195,1	деревянные	индивид. отопление
13	Челябинская обл., Кунашакский р-н, пос. Разъезд № 5, ул. 113 км., д.1	1957	712	1	195,2	деревянные	индивид. отопление

14	Челябинская обл., Кунашакский р-н, п. Кунашак жд.ст., ул. 91 км., д.1	1965	423	1	123,20	деревянные	индивид. отопление
15	Челябинская обл., Кунашакский р-н, п. Кунашак жд.ст., ул. 91 км., д.2	1964	779	1	213	деревянные	индивид. отопление
16	Челябинская обл., Кунашакский р-н, п. Кунашак жд.ст., ул. 91 км., д.4	1965	696	1	227,60	деревянные	индивид. отопление
17	Челябинская обл., Кунашакский р-н, п. Трудовой, ул. Мира, д.20	1960	1350	2	363,20	кирпичные	индивид. отопление
18	Челябинская обл., Кунашакский р-н, п. Трудовой, ул. Мира, д.22	1960	1464	2	413	деревянные	индивид. отопление
19	Челябинская обл., Кунашакский р-н, п. Трудовой, ул. Мира, д.24	1960	1976	2	620,60	деревянные	индивид. отопление
20	Челябинская обл., Кунашакский р-н, с. Халитово, ул. Целинная, д.22	1960	351	1	93,2	деревянные	индивид. отопление
21	Челябинская обл., Кунашакский р-н, с. Новобурино, ул. Труда, д.10	1960	414	2	273,4	деревянные	индивид. отопление
22	Челябинская обл., Кунашакский р-н, с. Новобурино, ул. Труда, д.12	1958	1344	2	337,1	кирпичные	индивид. отопление
23	Челябинская обл., Кунашакский р-н, с. Новобурино, ул. Спортивная, д.2	1960	1371	2	366,5	кирпичные	индивид. отопление
24	Челябинская обл., Кунашакский р-н, п. Нижняя ж.-д.ст., ул. Железнодорожная, д.1	1962	731,64	1	273	деревянные	индивид. отопление
25	Челябинская обл., Кунашакский р-н, с.Кунашак, ул. Николаева, д.27	1970	420	1	141,9	деревянные	индивид. отопление
26	Челябинская обл., Кунашакский р-н, п.Муслумово, ж.д.ст., ул. Челябинская д.36	-	610	1	149,6	кирпичные	индивид. отопление
27	Челябинская обл., Кунашакский р-н, с.Кунашак, ул. Подстанция, д.2	1970	118,8	1	47,5	кирпичные	индивид. отопление
28	Челябинская обл., Кунашакский р-н, п.Элеваторный, ул. Вокзальная д.25	1963	412,25	2	164,9	шлакоблочные	индивид. отопление
29	Челябинская обл., Кунашакский р-н, п.Нижняя ж.-д.ст., ул. Железнодорожная, д.2	1940	486	1	125,1	деревянные	индивид. отопление
30	Челябинская обл., Кунашакский р-н, с. Халитово, ул. Целинная, д.24	1965	2454	2	645,7	кирпичные	индивид. отопление
31	Челябинская обл., Кунашакский р-н, с. Кунашак, ул. Уральская, д.17А	2012	647	1	166	пеноблочные	индивид. отопление, дом сгорел

Часть 2. Данные предоставленные МУП «Балык».

2.1 Температурный график МУП «Балык».

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
Кунашакского района по рыборазведению и рыболовству «БАЛЫК»

с.Кунашак, ул.Ленина,206,ИНН 7433006647 КПП 743301001
ОГРН 1027401708806

СОГЛАСОВАНО:
Заместитель Главы Кунашакского
муниципального района
Р.Я.Мухарамов
20__ г.

УТВЕРЖДАЮ:
Директор
МУП «Балык»
Р.Ф.Насыров
«__»__ 20__ г.

Температурный график
на период с 01.01.2024 года по 31.12.2028года
по котельным находящимся в эксплуатационной ответственности
МУП «Балык»

Температуры, поддерживаемые на котле и обратной линии в системах центрального отопления с насосной циркуляцией в зависимости от расчетной температуры наружного воздуха		
Наружная температура, С ⁰	Расчетная наружная температура, С ⁰	
	-40	
	Поддерживаемые температуры	
	На котле	На оборотной стороне
8	38	33
4	45	37
0	50	40
-5	55	45
-10	60	48
-15	65	51
-20	71	55
-25	78	59
-30	83	63
-35	90	67
-40	95	70

Директор 

Насыров Р.Ф.

2.2 Тарифы на тепловую энергию.



МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ЭНЕРГЕТИКИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 декабря 2023 г.

№ 114/55

город Челябинск

Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием Кунашакского района по рыборазведению и рыболовству «Балык» (котельная с. Новобурино) потребителям Буринского сельского поселения Кунашакского муниципального района, и долгосрочных параметров регулирования, на 2024-2028 годы

В соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 г. № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Губернатора Челябинской области от 31 декабря 2014 г. № 300 «О Министерстве тарифного регулирования и энергетики Челябинской области», на основании протокола заседания Правления Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 15 декабря 2023 г. № 114 Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием Кунашакского района по рыборазведению и рыболовству «Балык» (котельная с. Новобурино) потребителям Буринского сельского поселения Кунашакского муниципального района, согласно приложению 1.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования на период регулирования 2024 – 2028 годов для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием Кунашакского района по рыборазведению и рыболовству «Балык» (котельная с. Новобурино) потребителям Буринского сельского поселения Кунашакского муниципального района, с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению 2.

3. Тарифы на тепловую энергию, установленные в пункте 1 настоящего постановления, действуют с 1 января 2024 г. по 31 декабря 2028 г.

4. Долгосрочные параметры регулирования, установленные в пункте 2 настоящего постановления, действуют с 1 января 2024 г. по 31 декабря 2028 г.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Министр



Т.В. Кучин

Приложение 1
к постановлению Министерства
тарифного регулирования и энергетики
Челябинской области
от 15 декабря 2023 г. № 114/55

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием Кунашакского района по рыборазведению и рыболовству «Балык» котельная с. Новобурино) потребителям Буринского сельского поселения Кунашакского муниципального района

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1	МУП Кунашакского района по рыборазведению и рыболовству «Балык» (котельная с. Новобурино) Буринского сельского поселения Кунашакского муниципального района	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		однотарифный, руб./Гкал	2024	1 703,04	1 850,08
			2025	1 850,08	1 931,42
			2026	1 931,42	2 056,04
			2027	2 056,04	2 164,09
			2028	2 164,09	2 311,73
		Население			
		однотарифный, руб./Гкал	2024	1 703,04	1 850,08
			2025	1 850,08	1 931,42
			2026	1 931,42	2 056,04
			2027	2 056,04	2 164,09
			2028	2 164,09	2 311,73

Примечание: организация применяет упрощенную систему налогообложения и не признается плательщиком НДС в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

Приложение 2
к постановлению Министерства
тарифного регулирования
и энергетики Челябинской области
от 15 декабря 2023 г. № 114/55

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на период
регулирования 2024 – 2028 годов, для формирования тарифов
на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным
предприятием «Балык» котельная с. Новобурино) потребителям
Буринского сельского поселения Кунашакского муниципального района,
с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормати вный уровень прибыли , %	Показатели энергосбережени я энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
1.	МУП «Балык» (котельная с. Новобурино) Буринского сельского поселения Кунашакского муниципального района	2024	3 236,96	-	-	-	-
		2025	-	1,00	-	-	-
		2026	-	1,00	-	-	-
		2027	-	1,00	-	-	-
		2028	-	1,00	-	-	-

2.3 Нормативы технологических потерь и нормативы удельного расхода топлива.



МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ЭНЕРГЕТИКИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 ноября 2023 г.

№ 107/94

город Челябинск

Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии и нормативов удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию МУП «Балык»

В соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении», приказами Министерства энергетики Российской Федерации от 30 декабря 2008 г. № 325 «Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя», от 30 декабря 2008 г. № 323 «Об утверждении порядка определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии», постановлением Губернатора Челябинской области от 31 декабря 2014 г. № 300 «О Министерстве тарифного регулирования и энергетики Челябинской области» и на основании протокола заседания Правления Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 30 ноября 2023 г. № 107 Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии МУП «Балык» на 2024 г. согласно приложению 1.
2. Утвердить нормативы удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию МУП «Балык» на 2024 - 2028 гг. согласно приложению 2.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Министр

Т.В. Кучиц

Приложение 1
к постановлению
Министерства тарифного
регулирования и энергетики
Челябинской области
от 30 ноября 2023 г. № 107/94

**Нормативы
технологических потерь при передаче тепловой энергии
МУП «Балык» на 2024 г.**

№ п/п	Энергоснабжающая организация (подразделение)	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии	
		Потери тепловой энергии, Гкал	Потери и затраты теплоносителя, куб. м
1	МУП «Балык»		
1.1	тепловые сети от котельной, расположенной по адресу: п. Лесной, Кунашакское сельское поселение, Кунашакский район Челябинская область	243,61	288,93
1.2	тепловые сети от котельной, расположенной по адресу: с. Новобурино, Буринское сельское поселение, Кунашакский район, Челябинская область	218,93	188,24
1.3	тепловые сети от котельной, расположенной по адресу: с. Кунашак, Кунашакское сельское поселение, Кунашакский район Челябинская область	1310,47	1801,56

Приложение 2
к постановлению
Министерства тарифного
регулирования и энергетики
Челябинской области
от 30 ноября 2023 г. № 107/94

**Нормативы удельного расхода топлива
на отпущенную тепловую энергию
МУП «Балык» на 2024-2028 гг.**

№ п/п	Энергоснабжающая организация (подразделение)	Норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг у.т./Гкал				
		2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
1	МУП «Балык»					
1.1	котельная, расположенная по адресу: п. Лесной, Кунашакское сельское поселение, Кунашакский район Челябинская область	157,16	157,16	157,16	157,16	157,16
1.2	котельная, расположенная по адресу: с. Новобурино, Буринское сельское поселение, Кунашакский район, Челябинская область	158,53	158,53	158,53	158,53	158,53
1.3	котельная, расположенная по адресу: с. Кунашак, Кунашакское сельское поселение, Кунашакский район Челябинская область	156,00	156,00	156,00	156,00	156,00

2.4 Заполненные формы запроса.

Данные, запрашиваемые у теплоснабжающих организаций по актуализации схемы теплоснабжения Кунашакского и Буринского сельских поселений.

(основание для запроса: п.29 и п.33 Постановления Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. N154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (с изм. и доп. от 03.04.2018г.).

Баланс тепловой энергии и ТЭР по каждому источнику тепловой энергии Кунашакского поселения по итогам работы в 2023г. (Данные можно представить в иной форме, отражающей запрашиваемую информацию).

№п/п	Составляющая баланса	Ед. изм.	*СЦТ «мер. Совхозный»	СЦТ «Лесной»	СЦТ «Новобуринно»	Котельная СОШ на 500 мест	Котельная Борцовского зала	Котельная техникума
Потреблённое топливо								
1.1	природный газ	тыс.м.куб.	0.315	1.242	0.609	0.243	0.026	—
1.2	уголь	тонн	—	—	—	—	—	224
1.3	дизтопливо	тонн	—	—	—	—	—	—
Баланс тепловой энергии								
2	Выработано тепловой энергии	Гкал	2510.2	2390.3	1012.8			
3	Собственные и хозяйственные нужды источника тепловой энергии	Гкал			402.5			
4	Отпущено в тепловые сети	Гкал	3192	3298	9710			
5	Потери в тепловой сети	Гкал	272	630	115			
6	Отпущено потребителям по видам потребления, в том числе:	Гкал	2682.2	3020	11218			
7.1	на нужды отопления и вентиляции (сторонние потребители)	Гкал	—	—	—			
7.2	на нужды ГВС (сторонние потребители)	Гкал	—	—	—			
7.3	на собственные нужды МУП. Балык							
8	Отпущено потребителям по категориям всего, в том числе:	Гкал	2682.2	3020	11218			
8.1	население	Гкал	2128.2	1789	8756			
8.2	бюджетная сфера	Гкал	340	356	2020			
8.3	прочие организации	Гкал	214	875	392			
Потреблённая вода								
9	Объём воды на подпитку сети теплоснабжения	тыс.м.куб.						
10	Объём воды, отпущенной потребителям на нужды ГВС	тыс.м.куб.	—	—	—			
Потреблённая электроэнергия								
11	Объём потреблённой электроэнергии	тыс.кВтч	62.351	68.467	112.325			
Время работы								
12	Время работы системы отопления и вентиляции	суток						
13	Время работы системы ГВС	суток	—	—	—			

Примечание: СЦТ – система централизованного теплоснабжения.

2.5 Обращение к жителям с. Новобурино.

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
Кунашакского района по рыборазведению и рыболовству «БАЛЫК»**

с.Кунашак, ул.Ленина,206,ИНН 7433006647 КПП 743301001
ОГРН 1027401708806

Уважаемые потребители с. Новобурино и п. Лесной!

Действующим законодательством **ЗАПРЕЩЕН**
НЕСАНКЦИОНИРОВАННЫЙ СЛИВ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ ИЗ СИСТЕМЫ
ОТОПЛЕНИЯ (пп. «б» п.35 Правил предоставления коммунальных услуг
собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и
жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от
06.05.2011 N 354).

Также ч. 1 ст.7.19 КоАП РФ за указанные действия предусмотрена
административная ответственность в виде штрафа (на граждан- от 10000 до
15000 руб., на должностных лиц – от 30000 до 80000 руб. или
дисквалификацию на срок от одного года до двух лет, на юридических лиц –
от 100000 до 200000 руб.; при повторном нарушении: 15000-30000 руб., 80000-
200000 руб., 200000-300000 руб. соответственно).

Ресурсоснабжающая организация вправе взыскать с Вас убытки
(расходы) на восстановление/балансировку системы отопления,
сверхнормативное потребление тепловой энергии, устранение аварийных
ситуаций и пр.

Добросовестных граждан призываем сообщать в МУП «Балык» об
известных им фактах несанкционированного слива воды из системы
отопления по т. 89514307727, т. 83514820089! Поскольку, в результате
несанкционированного водоразбора (слива) теплоносителя (горячей воды) из
системы отопления (батарей, труб) многоквартирного дома (далее – МКД)
происходит разбалансировка всей системы, нарушаются гидравлический и
тепловой режимы, восстановление которых требуют дополнительных затрат.
Кроме того, возникает повышенный риск аварийных ситуаций на объектах
теплоснабжения, поскольку, слив воды приводит к «завоздушиванию» труб,
стояков. От указанных недобросовестных действий страдают все
собственники МКД, так как общедомовой прибор учета тепла (при наличии)
фиксирует сверхнормативное потребление тепловой энергии, которое
необходимо оплачивать всем собственникам МКД.

2.6 Копия карты РНИ на котёл №2 котельной «Новобурино».

Приложение 2

**СВОДНАЯ ТАБЛИЦА РЕЗУЛЬТАТОВ РЕЖИМНО-НАЛАДОЧНЫХ РАБОТ
НА КОТЛЕ SuperRAC-2100 см. №2 ПРИ СЖИГАНИИ ПРИРОДНОГО ГАЗА**

№ п/п	Наименование параметра	Условное обознач.	Способ определения	Нагрузка котла в % от $Q_{ном.}$	
				50	100
1	2	3	4	5	6
1. Топливо - природный газ					
1	Нижшая теплота сгорания природного газа, (ккал/м ³)	$Q_{\text{н}}$	Данные паспорта	8052	8052
2	Давление газа перед котлом, (кгс/см ²)	P_k	Показание прибора	0,37	0,37
3	Расход газа на котел, (н.м ³ /ч)	V_g	Показание прибора	106,3	248,2
2. Вода					
4	Расход воды через котел по обратному балансу (м ³ /ч)	$G_{\text{в}}$	расчет	42	42
5	Давление воды на выходе из котла, (кгс/см ²)	P''	Показание прибора	3,1	3,1
6	Температура воды на входе в котел, (°C)	t'	Показание прибора	54,0	70,0
7	Температура воды на выходе из котла, (°C)	t''	Показание прибора	66,0	90,0
8	Теплопроизводительность котла, (Гкал/ч)	$Q_{\text{к. ф}}$	расчет	0,89	2,06
9	Теплопроизводительность котла, (МВт)	$Q_{\text{к. ф}}'$	расчет	1,04	2,4
3. Газовоздушный тракт					
10	Температура уходящих газов (°C)	$t_{\text{ух}}$	Показания прибора	142	232
11	Состав дымовых газов:				
	углекислый газ (%)	CO_2	Показание прибора	8,3	10,1
	кислород (%)	O_2	Показание прибора	8,0	3,1
	окись углерода (%)	CO	Показание прибора	0,000026	0
12	Коэффициент избытка воздуха	α	расчет	1,6	1,18
4. Тепловой баланс и технико-экономические показатели					
13	Потери тепла с уходящими газами, (%)	q_2	расчет	4,11	6,32
14	Величина Z	Z	Таблица	5,08	3,90
15	Потери тепла от химического недожога, (%)	q_3	расчет	0	0
16	Потери тепла в окружающую среду, (%)	q_5	расчет	1,24	0,80
17	Номинальная теплопроизводительность котла	$Q_{\text{ном}}$	паспорт	2,10	2,10
18	Сумма потерь тепла, (%)	Σq	расчет	5,35	7,12
19	КПД брутто, (%)	η	расчет	94,65	92,88
20	Удельный расход натурального топлива на выработку 1 Гкал тепла, (кг/Гкал)	$B_{\text{нт}}$	расчет	137,99	137,99
21	Удельный расход условного топлива на выработку 1 Гкал тепла, (кг усл.т./Гкал)	$B_{\text{ут}}$	расчет	150,94	153,80

Приложение 3



СОГЛАСОВАНО:
Директор ООО «ТЕСЛА»

А.В. Чесноков
2022 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Ведущий инженер
МУП «Балык»

Р.Р. Фахрутдинов
«__» 2022 г.

Режимная карта водогрейного котла SuperRAC-2100 ст. №2
установленного в котельной, расположенной по адресу:
ул. Центральная, д.1Г, с. Новобурино
при сжигании природного газа
(действительна до октября 2025 года)

№№ п/п	Наименование параметра	Нагрузка котла в % от $Q_{ном.}$	
		50	100
1	2	3	4
Топливо			
1	Низшая теплота сгорания природного газа, (ккал/м ³)	8052	8052
2	Давление газа перед котлом, (кгс/см ²)	0,37	0,37
3	Расход газа на котел, (н.м ³ /ч)	106	248
Вода			
4	Расход воды через котел, м ³ /ч	42	42
5	Давление воды на выходе из котла, кгс/см ²	3,1	3,1
6	Температура воды на входе в котел, °С	54	70
7	Температура воды на выходе из котла, °С	66	90
8	Теплопроизводительность котла, Гкал/ч	0,89	2,06
Газовоздушный тракт			
9	Температура воздуха на горение, °С	20	20
10	Температура уходящих газов, °С	142	232
11	Состав дымовых газов:		
	углекислый газ (%)	8,30	10,10
	кислород (%)	8,00	3,10
	окись углерода (ppm)	0	0
12	Коэффициент избытка воздуха	1,60	1,18
13	КПД brutto, (%)	94,65	92,88
14	Удельный расход условного топлива на выработку 1 Гкал тепла, (кг у.т./Гкал)	150,94	153,80

Режимную карту составил:
Ведущий технолог ООО «ТЕСЛА»

А.В. Дудышев

Часть 3. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения.