

отпр 18.10.21.

## Протокол

публичных слушаний на тему «Внесение изменений в Правила землепользования Муслюмовского сельского поселения Кунашакского муниципального района Челябинской области.

12.10.2021

пос. Муслюмово жд.ст.

Публичные слушания проводились в соответствии с положениями Конституции Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Уставом Кунашакского муниципального района, Правилами землепользования и застройки Муслюмовского сельского поселения, Кунашакского муниципального района, утвержденного Решением Собрания депутатов Кунашакского муниципального района от 25.03.2020 г. №30, Решением Собрания депутатов Кунашакского муниципального района от 15.06.2021 г. №79 "О внесении изменений в правила землепользования и застройки Муслюмовского сельского поселения Кунашакского муниципального района Челябинской области", Постановлением Главы Кунашакского муниципального района 13.09.2021 г. № 1325 «О назначении публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Муслюмовского сельского поселения Кунашакского муниципального района Челябинской области».

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний размещалось 14.09.2021 на официальном сайте администрации Кунашакского муниципального района и 14.09.2021 г в газете «Знамя труда»

Замечания и предложения принимались в период с 13.09.2021 по 13.10.2021г.

С момента размещения уведомлений о проведении публичных слушаний и до начала настоящих публичных слушаний предложений и замечаний по рассматриваемому вопросу публичных слушаний не поступило.

Публичные слушания проводились 12.10.2021г в актовом зале Администрации Муслюмовского сельского поселения

В публичных слушаниях приняло участие 9 человек.

Инициатором публичных слушаний является Министерство имущества Челябинской области

Организатором публичных слушаний является Администрация Кунашакского муниципального района.

Постановлением Главы Кунашакского муниципального района от 13.09.2021 г. № 1325 настоящие публичные слушания были назначены на 12.10.2021 г. 15-00.

Место проведения слушаний: зал заседания по адресу Челябинская область, Кунашакский район, п.Муслюмово жд.станция, ул. Лесная,д.2Д

Постановление о назначении настоящих публичных слушаний было размещено на официальном сайте администрации Кунашакского муниципального района в разделе «Градостроительство».

Состав комиссии:

- **председатель публичных слушаний:** Ф.Р.Хабибуллина – начальник отдела-главный архитектор отдела архитектуры и градостроительства администрации Кунашакского муниципального района .
- **заместитель публичных слушаний:** Е.П.Хакимова начальник отдела земельных отношений Управления имущественных и земельных отношений;
- **секретарь публичных слушаний:** Д.Г.Зарипов – ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства Администрации Кунашакского муниципального района;

**Участники публичных слушаний:**

- Р.Р. Галяутдинова - исполняющая обязанности главы Администрации Муслюмовского сельского поселения;
- докладчик публичных слушаний: Председатель публичных слушаний Хабибуллина Ф.Р.
- граждане, проживающие на территории Муслюмовского сельского поселения - 9 человек

На момент открытия публичных слушаний зарегистрировались 9 полномочных участника.

На публичные слушания вынесено обсуждение по вопросу внесение изменений в Правила землепользования и застройки Муслюмовского сельского поселения Кунашакского муниципального района.

Участников публичных слушаний ознакомили с проектом изменений в Правила землепользования и застройки Муслюмовского сельского поселения.

**Секретарь комиссии (Хабибуллина Ф.Р):** Здравствуйте, уважаемые участники публичных слушаний! Сегодня на повестке дня обсуждается вопрос внесение изменений в Правила землепользования и застройки Муслюмовского сельского поселения Кунашакского муниципального района.

В адрес администрации Кунашакского муниципального района поступило заявление Министерства имущества Челябинской области о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Муслюмовского сельского поселения Кунашакского муниципального района.

Включить вид разрешенного использования в условно разрешенное - вид использования «Специальная деятельность» под объекты сибирезвонного захоронения расположенного по адресу: Челябинская область, Кунашакский район, с.Нугуманово, между улицами Молодежная и Дружбы с кадастровым номером 74:13:0906001:407.

Земельный участок расположен в жилой зоне, в соответствии с Правилами землепользования и застройки Муслюмовского сельского поселения в жилой зоне отсутствует вид разрешенного использования – Специальная деятельность. Для регистрации земельного участка в жилой зоне необходимо добавить вид разрешенного использования – Специальная деятельность.

Также необходимо включить в условно разрешенный вид использования – животноводство. В д.Султаново, находится здание фермы в муниципальной собственности. Здание фермы расположено на земельном участке по адресу: д.Султаново, ул. Куйбышева, северо-западная часть границы населенного

пункта. Для регистрации права собственности необходим вид использования животноводство.

1. **Хабибуллина Ф.Р.:** Просим проголосовать за внесение изменений в Правила землепользования и застройки Муслюмовского сельского поселения Кунашакского муниципального района.

Предложения и вопросы от участников публичных слушаний не поступило  
Результаты голосования: «За» - 9; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.


• **РЕШИЛИ:**

2. По итогам проведения публичных слушаний принято решение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Муслюмовского сельского поселения Кунашакского муниципального района.
3. Составить протокол публичных слушаний и заключение. Заключение будет опубликовано в газете Знамя Труда и размещено на официальном сайте Администрации Кунашакского муниципального района в течении 5 дней.

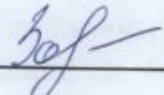
**Хабибуллина Ф.Р.:** Публичные слушания объявляются закрытыми, всем спасибо за участие!

Настоящий протокол составлен на 3 стр.

Председатель публичных слушаний

  
\_\_\_\_\_ /

Секретарь публичных слушаний

  
\_\_\_\_\_ /