

Протокол

Публичных слушаний на тему «Утверждение проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Реконструкция а\д д.Большая Иркабаево –а\д Дружный –Большая Тюлякова с мостом через р.Караболка Кунашакского района Челябинской области»

08.07.2022г.

с. Кунашак

Присутствовали: 21 (двадцать один) человек (в том числе 6 жителей Урукульского сельского поселения).

Повестка дня

1. Выборы председателя и секретаря слушаний.
2. Обсуждение проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Реконструкция а\д д.Большая Иркабаево –а\д Дружный –Большая Тюлякова с мостом через р.Караболка Кунашакского района Челябинской области» и утверждение.

По первому вопросу слушания:

Решили:

Избрать председателем публичных слушаний: Хабибуллину Ф.Р.-начальника отдела архитектуры и градостроительства-главного архитектора администрации Кунашакского муниципального района, секретарем: Сафину М.Р., начальника проектно-сметного отдела УЖКХЭ.

Голосовали: «за» - 21 человек, «против» - нет, «воздержались» - нет.

По второму вопросу слушания:

Председатель Хабибуллина Ф.Р. пояснила, что имеется Постановление Администрации Кунашакского муниципального района о подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги д. Большая Иркабаево - а\д Дружный - Большая Тюлякова с мостом через р. Караболка Кунашакского района, Челябинской области» № 855 от 20 июня 2022 г. Проект подготовлен Обществом с ограниченной ответственностью «СКБ «ФОРУМ» по заказу Управления по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и энергообеспечению Администрации Кунашакского муниципального района, Челябинской области.

Слово предоставляется главному инженеру ООО СПК «Форум» Тюрину Дмитрию Петровичу.

Докладчик Тюрин Д.П.: Данным проектом документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) «Реконструкция автомобильной дороги д.Большая Иркабаево-а\д Дружный - Большая Тюлякова с мостом через р.Караболка», в Челябинской области,

Кунашакском муниципальном районе, Урукульском сельском поселении», планируется реконструкция, в том числе переустройство дороги с переводом ее в более высокую, с 3 категории на IV категорию, с целью приведения дороги в соответствие с требованиями сложившегося и перспективного движения автомобилей.

Проект выполнен в соответствии с требованиями градостроительного законодательства Российской Федерации, правилами землепользования и застройки и документами технического регулирования в части нормативов градостроительного проектирования, стандартами оформления.

Реконструируемая автомобильная дорога обеспечивает связь между ул. Речная в деревне Большая Иркабаево и автодорогой Дружный - Большая Тюлякова. Реконструкцией предусмотрен перенос дороги в юго-западном направлении, уширение дорожного полотна и сооружение нового моста через реку Караболка. Трасса автомобильной дороги проходит от улицы Речная, д.16 до пересечения с автодорогой Дружный - Большая Тюлякова в юго-восточном направлении. Трасса автомобильной дороги имеет плавные изгибы направления, обусловленные характером рельефа местности, наличием инженерных сооружений (опоры линии ЭП), участков лесного фонда и профилем полосы отвода под строительство дороги.

Категория автомобильной дороги - IV; Строительная длина - 0,95 км; Расчетная скорость движения - 80 км/ч.; Число полос движения - 2; Ширина земляного полотна - от 10,0 м до 13,0 м; Ширина проезжей части - 7,0 м; Ширина обочин - 1,5 м Тип покрытия - асфальт; Расчетная нагрузка для расчета дорожной одежды - 115 кН Интенсивность - 180 автомобилей / сутки. Если посмотреть чертеж на экране, то образуемые земельные участки, предусмотренные проектом для размещения линейного объекта «реконструкция автомобильной дороги д.Большая Иркабаево-а/д Дружный - Большая Тюлякова с мостом через р.Караболка, в Челябинской области, Кунашакском муниципальном районе, Урукульском сельском поселении», разделены на 3 участка и расположены:

- участок поз. 2а, 3 в границах населенного пункта д.Большая Иркабаево Кунашакского муниципального района Челябинской области (Реестровый номер 74:13-4.50), согласно Карте градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки Урукульского сельского поселения относятся к территориальной зоне ЖЗ.2 / ЖЗ.3 -зоны застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами, АЗ.2 - зона акваторий.
- участок поз. 4 находится в границах Урукульского сельского поселения (реестровый номер 74:00-3.171), согласно Карте градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки Урукульского сельского поселения, относится к территориальной зоне СХЗ.1 - зона сельскохозяйственных угодий, АЗ.2 - зона акваторий и зона ИЗ.1 - зона инженерной инфраструктуры. Энергообеспечение.

Вопросы от жителей Урукульского сельского поселения(Иштимиров Д.Р., Мусин А.С.) : В самой деревне будет реконструкция дороги? Будет ли съезд около мечети ? Будет ли съезд на пересечении с ул.Солнечная?

Ответ(Тюрин Д.П.): В самой деревне реконструкции дороги не будет, дорога до пересечения с ул.Речной, с радиусом закругления около 6 м ,ширина дороги 8 м , с боков тротуар шириной 1.5 м , около мечети не будет съезда , там пешеходная дорожка и тротуар . На пересечении с ул.Солнечная будет плавный спуск. До пересечения ул.Солнечной и автодороги будут тротуары с одной стороны, а на самом мосту с обеих сторон. Тротуары будут освещаться.

Хабибуллина Ф.Р.: Есть ли какие вопросы по проекту ?

Вопрос от Иштимирова Д.Р.: Когда запланировано строительство объекта?

Вакилова Э.А: После подачи заявки до 01 июля в Министерство строительства и при доведении денежных средств в бюджет района будет запланировано на 2024 год.

Секретарь Сафина М.Р.: Есть ли какие либо еще замечания и предложения ?

Больше никаких замечаний, поступила рекомендация: утвердить проект планировки и проект межевания территории линейного объекта с учетом вышеуказанного предложения.


Председатель публичных слушаний Хабибуллина Ф.Р. предложила считать публичные слушания состоявшимися. Пояснила, что необходимо подготовить заключение по результатам публичных слушаний. Данное заключение совместно с проектом планировки и проектом межевания территории линейного объекта ««Реконструкция а\д д.Большая Иркабаево – а\д Дружный –Большая Тюлякова с мостом через р.Караболка Кунашакского района Челябинской области» необходимо направить Главе Кунашакского района.

Решено:

- Считать публичные слушания состоявшимися

-Принять проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Реконструкция а\д д.Большая Иркабаево –а\д Дружный –Большая Тюлякова с мостом через р.Караболка Кунашакского района Челябинской области»

Голосовали: «за» - 21 человек, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Председатель публичных слушаний  Хабибуллина Ф.Р.

Секретарь публичных слушаний  Сафина М.Р.